



**POPULAR VALORES PUESTO DE BOLSA S.A.**  
(República de Costa Rica)

Notas a los Estados Financieros No Auditados  
Al 30 de Setiembre del 2017

## **Nota 1. Constitución y Operaciones:**

Popular Valores Puesto de Bolsa S.A. es un Puesto de Bolsa constituido de acuerdo a las leyes costarricenses (compañía totalmente propiedad del Banco Popular y de Desarrollo Comunal). El Puesto de Bolsa inició operaciones el 01 de mayo del 2000 bajo una concesión otorgada por la Bolsa Nacional de Valores de Costa Rica, la cual permite al Puesto de Bolsa servir de intermediario entre los inversionistas y la Bolsa Nacional de Valores para negocios bursátiles, compra y venta de títulos y administrar carteras de inversiones, administrar fideicomisos de intermediación, intermediación de divisas, entre otros servicios; al cierre del mes cuenta con 71 funcionarios.

## **Nota 2. Bases de presentación y principales políticas de contabilidad:**

### **a. Bases de presentación**

La situación financiera y los resultados de operación del Puesto se presentan con base en las disposiciones reglamentarias y normativas emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF), SUGEVAL y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Para normar su implementación el CONASSIF emitió la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, la SUGEVAL y la SUPEN y a los emisores no financieros.

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo.

### **b. Políticas contables**

Las políticas contables más importantes se resumen a continuación:

#### **b.1 Moneda y regulaciones cambiarias**

Los estados financieros son presentados en colones costarricenses (¢), que es la moneda funcional de curso legal en la República de Costa Rica.

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de compra vigente a la fecha de cierre del mes anterior y los saldos pendientes a la fecha del balance son ajustados al tipo de cambio de compra al cierre de cada mes; la diferencia de cambio resultante es liquidada por resultados de operación.

#### **b.2 Uso de estimaciones**

Las disposiciones reglamentarias y normativas emitidas por el CONASSIF y la SUGEVAL requieren que la administración del Puesto registre estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, y los montos de los ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

#### **b.3 Efectivo y equivalentes de efectivo**

Las actividades de operación en el estado de flujos de efectivo se presentan por el método indirecto. Para este propósito se consideran como efectivo y equivalentes de efectivo el saldo del rubro de disponibilidades.

#### b.4 Valores negociables

##### **Instrumentos financieros no derivados:**

###### *Clasificación:*

La normativa actual requiere registrar las inversiones en valores como para negociación y disponibles para la venta. Las inversiones para negociación y las disponibles para la venta se valúan a precio de mercado utilizando vectores de precios proporcionados por entidades especializadas en este tipo de servicios (VALMER, S.A.).

###### *Medición:*

El efecto de la valoración a precio de mercado de las inversiones para negociación se incluye directamente en los resultados.

El efecto de la valoración a precio de mercado de las inversiones disponibles para la venta se incluye en una cuenta patrimonial.

Los reportos tripartitos no se valúan a precio de mercado.

Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar se registran al costo amortizado, el cual se aproxima o es igual a su valor de mercado.

La compra y venta de activos financieros por la vía ordinaria se registran por el método de la fecha de liquidación, que es aquella en la que se entrega o recibe un activo.

###### *Reconocimiento:*

Los instrumentos financieros son registrados inicialmente al costo incluyendo los costos de transacción. Para los activos financieros el costo es el valor justo de la contrapartida entregada. Los costos de transacción son los que se originan en la compra de las inversiones.

###### *Des-reconocimiento:*

Un activo financiero es dado de baja cuando no se tenga control de los derechos contractuales que componen el activo. Esto ocurre cuando los derechos se aplican, expiran o ceden a terceros.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el contrato ha sido pagada o cancelada, o haya expirado.

##### **Instrumentos financieros derivados:**

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al costo. Posterior a su reconocimiento inicial los instrumentos financieros derivados son llevados a su valor razonable. El tratamiento de cambios en el valor razonable depende de la clasificación en las siguientes categorías: cobertura de valor razonable, cobertura de flujo de efectivo y derivados implícitos. El Puesto no tiene instrumentos financieros derivados.

**b.5 Amortización de primas y descuentos**

La amortización de primas y descuentos sobre las inversiones es por el método del interés efectivo.

**b.6 Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar se registran al costo amortizado.

**b.7 Gastos pagados por anticipado**

Los gastos pagados por anticipado se registran al costo y se amortizan por el método de línea recta.

**b.8 Mobiliario y equipo**

El mobiliario y el equipo se registran al costo; las pérdidas y ganancias originadas en la venta de activos se reconocen en el período en que se incurren. Los desembolsos por mantenimiento, renovaciones y reparaciones menores se cargan a las operaciones conforme se incurren.

**b.9 Depreciación y amortización**

El mobiliario y el equipo se deprecian por el método de línea recta para efectos financieros e impositivos con base en la vida útil estimada de los activos respectivos. Las mejoras a propiedades arrendadas y el software se amortizan en períodos de uno a tres años.

Los porcentajes de depreciación utilizados se basan en las vidas útiles estimadas siguientes:

	Vida útil
Equipo de cómputo y comunicaciones	5 años
Mobiliario y equipo de oficina	10 años
Software y activos intangibles	3 años
Vehículos	10 años

**b.10 Deterioro en el valor de los activos**

Las NIIF requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe registrarse con cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si el activo se contabiliza por su valor revaluado.

El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso; se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continua del activo a lo largo de la vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el más pequeño grupo identificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genera entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activos.

**b.11 Inversiones en acciones**



Corresponden a acciones de la Bolsa Nacional de Valores de Costa Rica, S.A., las cuales son requeridas por ley para operar como puesto de bolsa. Estas acciones se mantienen al costo y no a su valor razonable, debido a que fueron desinscritas de oferta pública, por lo que no se cotizan en bolsa. Al 30 de setiembre del 2017 el Puesto posee 15.257.745 acciones comunes con valor nominal de ¢10,00 cada una.

#### b.12 Beneficios legales de empleados

##### *(i) Beneficios de despido o terminación y prestaciones legales*

El pago de auxilio de cesantía al personal despedido sin causa justa, por muerte o pensión equivalente a 20 días de sueldo por cada año de servicio continuo, con un límite de ocho años. Es política del Puesto traspasar 5.33% de los salarios devengados a la Asociación Solidarista de Empleados o Cooperativa administradora de la cesantía, como adelanto de esta contingencia. El monto de la provisión se actualiza mensualmente de conformidad a la antigüedad de aquellos empleados que no están asociados a una entidad administradora de la cesantía (asociación o cooperativa), manteniéndose en las cuentas del Puesto.

##### *(ii) Aguinaldo*

Se paga un doceavo del salario mensual por cada mes trabajado. Este pago se efectúa en el mes de diciembre al empleado independientemente si es despedido o no. El Puesto registra mensualmente una provisión para cubrir desembolsos futuros por este concepto.

##### *(iii) Vacaciones*

La sociedad otorga a los trabajadores el disfrute de vacaciones remuneradas, por cada 50 semanas de trabajo, de acuerdo con la siguiente escala:

- a) De 50 semanas a un año y cincuenta semanas de labores continuas: 15 días hábiles
- b) De dos años cincuenta semanas de labores continuas en adelante: 18 días hábiles.

El Puesto registra una provisión por este concepto

#### b.13 Reserva legal

De acuerdo con la legislación costarricense, código de comercio, artículo 401, el Puesto debe registrar una reserva equivalente a 5% de las utilidades netas de cada año hasta alcanzar 20% del capital social.

#### b.14 Diferencial cambiario

La política de cálculo del diferencial cambiario es registrarlo de acuerdo con la posición en monedas extranjeras al cierre de cada mes, utilizando el tipo de cambio de compra del Banco Central de Costa Rica, y registrando separadamente los ingresos y los gastos respectivos.

#### b.15 Reconocimiento de ingresos y gastos

Se aplica en general el principio contable de devengado para el reconocimiento de los ingresos y los gastos.

#### b.16 Arrendamientos

- a) Arrendamiento financiero. La cuota mensual de los contratos de arrendamiento está compuesta por cargos financieros y amortización de la deuda. Los cargos financieros son reconocidos directamente en los resultados del periodo. Los activos capitalizados se deprecian con base en la vida útil del bien arrendado.
- b) Arrendamiento operativo. Los pagos sobre estos arrendamientos, de acuerdo con las tarifas establecidas en los contratos respectivos, son reconocidos como gastos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

#### b.17 Impuestos diferidos

El Puesto calcula el impuesto sobre la renta corriente sobre la utilidad contable excluyendo ciertas diferencias entre la utilidad contable y la utilidad gravable. El impuesto sobre la renta diferido es determinado usando el método pasivo sobre todas las diferencias que existen a la fecha de los estados financieros entre la base fiscal de activos y pasivos y los montos para propósitos financieros. El impuesto sobre la renta diferido es reconocido sobre todas las diferencias temporales gravables y las diferencias temporales deducibles, siempre y cuando exista la posibilidad de que los pasivos y activos se lleguen a realizar.

#### b.18 Operaciones de mercado de liquidez

Es un mecanismo que permite obtener o dar liquidez a través de la BNV. Cuando se obtiene un financiamiento se registra el pasivo correspondiente y cuando se invierte se registra el activo correspondiente.

#### b.19 Operaciones a plazo

El objetivo es garantizar un rendimiento y plazo adecuados. El comprador a plazo debe dejar un margen de garantía de cumplimiento que se establece el día siguiente a la negociación y si su precio varía se da una llamada a margen.

#### b.20 Operaciones de reporto tripartito

Su objetivo es proporcionar liquidez temporal sin tener que deshacerse del instrumento financiero. El título se deja en garantía en el Fideicomiso de Garantías que es administrado por la BNV, se vende a hoy y se acuerda el reporto tripartito a plazo.

Los reportos tripartitos se clasifican como activos y pasivos. Las activas representan una inversión que proporciona liquidez a la contraparte. Si es una posición pasiva se busca liquidez, por lo que se reciben los fondos correspondientes registrándose un pasivo por ellos.

#### b.21 Operaciones en corto

Las operaciones en corto son instrumentos financieros con riesgo fuera de balance. El control de estas operaciones se mantiene en cuentas de orden al igual que el efecto de su valoración a precio de mercado. El efecto de la valoración se incluye en resultados cuando se cierra la posición.

#### b.22 Operaciones en largo

Las operaciones en largo son instrumentos financieros con riesgo registrados en cuentas de balance. Normalmente representan operaciones financiadas en 100%. El efecto de la

valoración de estos instrumentos financieros se incluye en una cuenta patrimonial hasta que se realice.

#### b.23 Unidad monetaria

La unidad monetaria de la República de Costa Rica es el colón (¢1.00), por lo que los estados financieros se expresan en esa moneda. Al 30 de setiembre del 2017 y 2016 los tipos de cambio de registro de dólares de los Estados Unidos de América son de ¢568,33 para el 2017 y de ¢546,33 para el 2016 por cada US \$1,00. De existir una posición en cualquier moneda diferente al dólar, se realiza la conversión en función del tipo de cambio del dólar.

#### b.23 Unidad de Desarrollo

En Costa Rica se emiten inversiones en Unidades de Desarrollo, las cuales están indexadas a la inflación, para lo cual la SUGEVAL tiene un registro que se actualiza diariamente, y que al cierre de setiembre 2017 fue de ¢873,1180. Dichas inversiones están sujetas al cálculo sobre la renta de las inversiones, por ser un título indexado a la inflación, debiendo realizar el cálculo correspondiente de manera mensual.

#### b.25 Período fiscal

El Puesto opera con el período fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

### **Nota 3. Disponibilidades**

Para el mes de setiembre del 2017, las disponibilidades de Popular Valores ascienden a ¢2.298,2 millones, ¢706,2 millones por debajo del monto exhibido en setiembre del 2016. La disminución indicada responde a un menor nivel de recursos pendientes de invertir al cierre de setiembre 2017 con respecto a lo observado el año anterior, tanto recursos propios como de clientes. Es importante indicar que estos recursos se mantienen en las cuentas de reserva, cuentas corrientes y cuentas de depósito en entidades de custodia del Puesto respetando la moneda.

### **Nota 4. Disponibilidades restringidas, FOGABONA y otras**

Esta partida asciende a ¢954,1 millones para el cierre del mes de setiembre 2017, ¢609,9 millones por encima del monto mostrado en setiembre 2016, dicho aumento responde a que para el 2017 se registra un mayor aporte de garantías por llamadas a margen de las operaciones por cuenta propia que respaldan las recompras o reportos tripartitos, con respecto al período anterior.

### **Nota 5. Valores negociables.**

La cartera propia de inversiones de Popular Valores asciende a un monto de ¢59.506,8 millones al cierre del mes de setiembre del 2017, mostrando un aumento con respecto al mismo mes del año anterior en ¢3.136,9 millones; aumento que responde a un mayor volumen en la adquisición de instrumentos financieros de la cartera propia; siendo financiada esta vía operaciones de reportos tripartitos y recursos propios.

## **Nota 6. Cuentas por pagar por operaciones de reporto tripartito**

Esta partida exhibe para el cierre del mes de setiembre del 2017 un aumento por ¢3.515,4 millones con respecto a setiembre del 2016, ubicándose en un monto de ¢37.576,6 millones, aspecto que responde a un mayor nivel de financiamiento de cartera propia vía operaciones de reporto tripartito en el período 2017, con respecto al período anterior.

## **Nota 7. Cuentas por pagar por operaciones**

Exhibe esta partida una disminución de ¢722,4 millones de setiembre 2016 a setiembre 2017, ubicándose para este período en un saldo de ¢1.748,3 millones. Responde esta disminución a un menor nivel de recursos de clientes pendientes de invertir con respecto al período anterior. Como se indicara para la nota de disponibilidades, estos recursos se mantienen en las cuentas de reserva, cuentas corrientes y cuentas de depósito en entidades de custodia del Puesto respetando la moneda

## **Nota 8. Ganancia (Pérdida) no realizada por valuación de Inversiones**

De setiembre 2016 a setiembre 2017, la pérdida por valuación de inversiones experimenta un aumento de ¢1.205,6 millones, pasando de una pérdida de ¢1.337,2 millones en el 2016 a ¢2.542,8 millones en el 2017, consecuencia de una baja en la valuación de precios de los instrumentos financieros que posee Popular Valores por cuenta propia.

## **Nota 9. Utilidad por distribuir (o acumuladas)**

Al cierre del mes de setiembre 2017, Popular Valores muestra una utilidad acumulada o por distribuir de ¢14.542,1 millones, ¢2.439,3 millones por encima de la exhibida en el mes de setiembre del 2016. Lo anterior responde al registro en esta partida de las utilidades generadas durante el 2016 (¢2.567,7 millones), excluyendo el monto que se registra como aumento en la reserva legal para ese período (¢128,4 millones), movimiento que implicó registrar como utilidad por distribuir el monto de ¢2.439,3 millones.

## **Nota 10. Utilidad (pérdida) del período**

La utilidad acumulada al cierre de setiembre de 2017 asciende a ¢1.579,3 millones, ¢675,3 millones por debajo del resultado alcanzado para el mismo período 2016. Como puede observarse del estado de resultados, responde la disminución en la utilidad fundamentalmente a un menor nivel de ganancias de capital y comisiones bursátiles en el período actual con respecto al 2016.

## **Nota 11. Ganancia en negociación de valores negociables y productos derivados.**

Para el cierre de setiembre del 2017, esta partida muestra un monto acumulado de ¢370,7 millones, ¢789,1 millones por debajo del monto generado para el mismo período del 2016; situación que responde a que para el período 2016 el incremento en la valuación de los





precios permitió la realización de ganancias de capital de la cartera propia; mientras que para este período los precios han tendido a la baja limitando la realización de ganancias de capital.

## Nota 12. Provisiones, Pasivos contingentes y Activos contingentes

### a) Procesos:

Al 30 de setiembre del 2017, el Puesto de Bolsa enfrenta procesos judiciales principalmente de índole laboral.

- Dentro de los casos laborales, debe indicarse que a finales del mes de noviembre 2013, el Juzgado de Trabajo del II Circuito Judicial de San José, Goicoechea, emitió sentencia de primera instancia (No.1110-2013), con respecto al proceso ordinario laboral interpuesto por dos ex funcionarios del Puesto, mediante la cual declara parcialmente con lugar la demanda laboral, condenando a Popular Valores a pagar únicamente a uno de ellos, los extremos laborales para el período comprendido entre el 7 de febrero del 2002 y el 6 de mayo del 2003 (15 meses aproximadamente). De acuerdo con la Consultoría jurídica, en enero 2016 notifican que el Tribunal de Trabajo sección tercera del segundo circuito judicial de San José procedió a anular la sentencia en primera instancia ordenando la jueza dar prioridad y volver a resolver el Litis, considerando que la sentencia no fue clara ni precisa. Mediante correo del 26 de julio del 2016 por parte de la abogada Yolanda Carrillo, se informa que con sentencia de primer instancia No.893-2016 del 14 de julio del 2016 se da un revés total a la sentencia que fue anulada y se condena a Popular Valores; en dicha sentencia se da un plazo de tres días para responder, aspecto que Popular Valores atendió. Al cierre del mes de agosto 2016, a partir de la última sentencia se procede a registrar una estimación por ₡5.793.065,89 que corresponde a los intereses e indexación para el período 2016, considerando que los otros montos, en caso de proceder, se estarían registrando contra períodos anteriores. De la actualización de la estimación de los intereses e indexación a setiembre 2017, se tiene que la misma asciende a ₡10,9 millones.
- El 28 de octubre de 2016, fue notificado el Puesto de Bolsa de sentencia en segunda instancia del caso de otro excomisionista, la primera instancia la había ganado el Puesto por determinar el juez que la relación era mercantil; sin embargo, en segunda instancia el tribunal de trabajo revoca el fallo, dando la razón al ex funcionario, considerando la relación laboral, condena a Popular Valores a reconocer los ajustes de vacaciones, aguinaldos, aportes del FCL, Fondo de Pensiones Complementarias, cuotas obrero patronales, ajustes de auxilio de cesantía, y cualquier otro derecho en esta relación laboral, intereses, indexación de los montos, así como la cancelación de la condenatoria en costas. Esta sentencia admite el recurso de casación ante la Sala Segunda (última ratio), para lo cual se tiene un plazo de 15 días. Al cierre del mes de noviembre 2016, a partir de la última sentencia se procede a registrar una estimación por ₡1.063.820,07 que corresponde a los intereses e indexación para el período 2016, considerando que los otros montos, en caso de proceder, se estarían registrando contra períodos anteriores. A inicios del mes de julio la Consultoría Jurídica nos comunica que la Sala Segunda de la Corte Suprema de Justicia responde al recurso de casación confirmando el fallo de segunda instancia a favor del excomisionista; quedamos a la espera de la resolución de ejecución por tratarse de una condenatoria en abstracto. De la actualización de la estimación de los intereses e indexación a setiembre 2017 se tiene que la misma asciende a ₡2.2 millones.

### b) Fiscal:

- Del traslado de cargos realizado por la Administración Tributaria de Grandes Contribuyentes a Popular Valores, a partir de la fiscalización realizada en el 2009 para los períodos fiscales 2006 y 2007, se terminó de cancelar lo indicado por la Dirección General de Tributación, Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales (principal e intereses) en julio del 2013. Se mantiene un proceso al respecto, con una demanda interpuesta por Popular Valores ante el Tribunal

Procesal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda, enfocada la misma en el error aritmético cometido por la Administración Tributaria en el cálculo de los impuestos para los períodos analizados.

- Con respecto a la fiscalización realizada a finales del 2015 y principios del 2016 para los períodos fiscales 2012 y 2013, se reciben de la Dirección General de Tributación, Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales, con fecha 15 de febrero del 2016, las actas de notificación: Propuesta provisional de regularización y Propuesta de resolución sancionatoria, como resultado del proceso de fiscalización para los períodos fiscales 2012 y 2013. A partir de las notificaciones, se contó con un plazo de diez días hábiles para la revisión y verificación de contenidos. Popular Valores se manifestó, en el plazo previsto para ello: de conformidad únicamente con respecto al ajuste de disminución de ingreso gravables que fueron determinados, además de manifestar expresamente total disconformidad con respecto al resto de la Propuesta de Regularización y la sanción pretendida – en ambos períodos fiscales -. De las posiciones adoptadas por esta sociedad, el día 28 de marzo de 2016, se recibe notificación respecto a la Suspensión del Dictado del Acto de Liquidación de Oficio y Suspensión de Dictado de la Resolución Sancionatoria; los cuales “se posponen hasta que la Sala Constitucional resuelva la acción de inconstitucionalidad planteada en contra del artículo 144 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios.”

Para el mes de junio del 2016 y con base en el análisis de la información aportada por la Dirección Financiera Corporativa por medio del oficio DIRFC-187-2016 del 21 de junio 2016, acompañada de los oficios: DIRRC-0382-2016, del 31 de mayo de 2016 y Acuerdo del Comité Gerencial del Banco Popular y de Desarrollo Comunal, No. 15-art-1 Ac. 1-CG-2016, del 19 de mayo del 2016, se sustentó el registro contable de una provisión por el concepto de intereses correspondientes al periodo 2016, respecto al monto dictado del Acto de Liquidación de Oficio, sobre los períodos fiscalizados 2012-2013 por un monto de ¢41.803,7 millones.

El 24 de octubre del 2016, fue notificado al Puesto mediante el documento No.1-10-038-15-016-041-03 del Traslado de cargos y observaciones referentes al impuesto sobre las utilidades (renta) por parte de la Dirección General de Tributación, considerando el fallo de la Sala Cuarta con respecto a la inconstitucionalidad y anulación del artículo 144 y 192 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios. Se atendió dicho traslado con “Reclamo administrativo e incidente de nulidad en el plazo establecido. Al cierre del mes de setiembre 2017 se procedió con la actualización de la estimación por intereses e indexación, que de enero a setiembre 2017 ascendía ¢28.041,3 millones para un acumulado de enero 2016 a setiembre 2017 de ¢69.845,1 millones.

c) Traslado de cargos CCSS:

El 30 de octubre del 2013, fueron recibidos por Popular Valores dos traslados de cargos por parte de la Caja Costarricense de Seguro Social, correspondiendo estos a la comunicación de los resultados de los estudios realizados por la dirección de inspección, por las denuncias interpuestas por dos ex agentes corredores, originadas en los siguientes documentos: solicitud de estudio S-1236-02489-2010 del 10 de diciembre del 2010 y solicitud de estudio S-1236-01870-2012 del 26 de julio del 2010, ambos denunciando a esta entidad “por no aseguramiento” en los plazos en que prestaron sus servicios profesionales como comisionistas.

Mediante correo de la Consultoría Jurídica del 15 de abril del 2015, se remiten las resoluciones 06-03-15 y 07-03-2015 al Puesto, mediante las cuales la Gerencia Financiera de la CCSS declara sin lugar los recursos de apelación respectivos, y rechaza la excepción

de prescripción invocada por Popular Valores, y ratifica en todos sus extremos las resoluciones dadas a cada caso. Los montos citados por cuotas obrero y patronales en los Regímenes de Enfermedad y Maternidad e Invalidez y Vejez y Muerte son de ¢102.763.478,00 y ¢33.396.437,00; montos que con los intereses aplicados ascienden a ¢296.700.957. De acuerdo con la Consultoría, el proceso de sede administrativa se termina con este acto (dado que ya está agotado) y se continúa con el proceso en sede Judicial.

El 18 de junio del 2015, se emitió cheque a favor de la CCSS por un monto de ¢297.676.419.00, para realizar el pago bajo protesta de las planillas adicionales registradas por la Caja. Debido a que se gestiona una diligencia judicial para tramitar la recuperación de las sumas, se registra el pago como una cuenta por cobra a la CCSS, y con el fin de ser conservadores se amortiza la cuenta por cobrar a la CCSS. Al 31 de diciembre del 2015 se tenía estimada la totalidad de la suma pagada a la CCSS, y se mantiene la misma como activo contingente.

d) Procesos de Conciliación y Arbitraje:

- El 28 de julio del 2015 se recibió de la Cámara de Comercio de Costa Rica, Centro de Conciliación y Arbitraje, la notificación de un requerimiento arbitral por parte del ex cliente. Se recusó y apeló la resolución que conformó el Tribunal Arbitral en pleno, y por esta razón el proceso se encuentra suspendido, la apelación debe ser resuelta por la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia.
- El 5 de octubre del 2015 se recibe de la Cámara de Comercio de Costa Rica, Centro de Conciliación y Arbitraje, la notificación de un requerimiento arbitral por parte de un ex cliente. Se remite el expediente a la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia para la resolución de recurso de apelación. Con resolución notificada en marzo 2017, se rechaza el recurso y se declara competente el Tribunal Arbitral para conocer el caso. Con resolución 19-16 del 06-09-2017 se dicta el laudo a favor del ex cliente. Al 30 de setiembre se encontraba pendiente la ejecución del laudo por la parte actora.



**INFORMACION FINANCIERA INTERMEDIA NO AUDITADA**  
**POPULAR VALORES, PUESTO DE BOLSA S.A.**  
**BALANCE DE SITUACION AL: 30 DE SETIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
(en colones sin céntimos)



DESCRIPCION	NOTA	SETIEMBRE		SETIEMBRE		VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
		2017	%	2016	%		
<b>ACTIVOS</b>							
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>							
Disponibilidades Caja y Bancos	3	¢ 2,298,236,980	3.5%	¢ 3,004,446,690	4.9%	¢ -706,209,710	-23.5
Disponibilidades Restringidas, Fogabona, y otras	4	954,136,630	1.5%	344,215,030	0.6%	609,921,600	177.2
Valores Negociables	5	59,506,784,080	91.5%	56,369,871,630	91.9%	3,136,912,450	5.6
Intereses y Productos por cobrar		785,907,460	1.2%	602,638,770	1.0%	183,268,690	30.4
Cuentas por cobrar neto		997,331,290	1.5%	537,853,490	0.9%	459,477,800	85.4
Gastos pagados por anticipado		235,712,030	0.4%	234,942,190	0.4%	769,840	0.3
Otros Activos Restringidos		6,316,730	0.0%	6,316,730	0.0%	0	0.0
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>64,784,425,200</b>	<b>99.6%</b>	<b>61,100,284,530</b>	<b>99.6%</b>	<b>3,684,140,670</b>	<b>6.0</b>
Activo Fijo Neto		197,332,340	0.3%	167,266,770	0.3%	30,065,570	18.0
Otros Activos Inversiones		42,531,560	0.1%	42,531,560	0.1%	0	0.0
Activos Intangibles		33,551,430	0.1%	42,261,850	0.1%	-8,710,420	-20.6
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>¢ 65,057,840,530</b>	<b>100.0%</b>	<b>¢ 61,352,344,710</b>	<b>100.0%</b>	<b>¢ 3,705,495,820</b>	<b>6.0</b>
<b>PASIVO</b>							
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>							
Cuentas por pagar Bolsa por Op. Reportos Tripartitos	6	¢ 37,576,564,430	57.8%	¢ 34,061,180,200	55.5%	¢ 3,515,384,230	10.3
Cargos por obligaciones Op. de reportos Tripartitos		156,533,380	0.2%	96,054,620	0.2%	60,478,760	63.0
Cuentas y comisiones por pagar		422,113,290	0.6%	494,179,620	0.8%	-72,066,330	-14.6
Provisiones generales		208,157,150	0.3%	163,703,540	0.3%	44,453,610	27.2
Cuentas por pagar por Operaciones	7	1,748,296,930	2.7%	2,470,737,220	4.0%	-722,440,290	-29.2
Impuesto sobre la renta y 3% Comision N. Emergencias		48,845,330	0.1%	203,134,640	0.3%	-154,289,310	-76.0
<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE</b>		<b>40,160,510,510</b>	<b>61.7%</b>	<b>37,488,989,840</b>	<b>61.1%</b>	<b>2,671,520,670</b>	<b>7.1</b>
Impuesto Diferido por pagar		8,166,150	0.0%	22,703,470	0.0%	-14,537,320	-64.0
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>¢ 40,168,676,660</b>	<b>61.7%</b>	<b>¢ 37,511,693,310</b>	<b>61.1%</b>	<b>¢ 2,656,983,350</b>	<b>7.1</b>
<b>PATRIMONIO</b>							
Capital Acciones		¢ 9,400,000,000	14.4%	¢ 9,400,000,000	15.3%	¢ 0	0.0
Capital Adicional Pagado		0	0.0%	0	0.0%	0	0.0
Ganancia (Pérdida) No Realizadas por Valuacion de Inv.	8	-2,542,849,590	-3.9%	-1,337,239,240	-2.2%	-1,205,610,350	90.2
Reservas		1,147,706,010	1.8%	1,019,320,080	1.7%	128,385,930	12.6
Otras cuentas patrimoniales (Impuesto diferido)		762,848,150	1.2%	401,170,000	0.7%	361,678,150	90.2
Utilidades (pérdida) por distribuir:	9	14,542,127,060	22.4%	12,102,794,400	19.7%	2,439,332,660	20.2
Utilidades (pérdida) del periodo	10	1,579,332,240	2.4%	2,254,606,160	3.7%	-675,273,920	-30.0
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>24,889,163,870</b>	<b>38.3%</b>	<b>23,840,651,400</b>	<b>38.9%</b>	<b>1,048,512,470</b>	<b>4.4</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>¢ 65,057,840,530</b>	<b>100.0%</b>	<b>¢ 61,352,344,710</b>	<b>100.0%</b>	<b>¢ 3,705,495,820</b>	<b>6.0</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>¢ 1,135,437,925,290</b>		<b>¢ 1,176,988,389,510</b>		<b>¢ -41,550,464,220</b>	<b>-3.5</b>

MBA Juan Francisco Rodríguez F.  
Representante Legal

Lic. Gustavo Castillo Ch.  
Contador General

Lic. Carlos H. Cortés H.  
Auditor Interno





INFORMACION FINANCIERA INTERMEDIA NO AUDITADA  
POPULAR VALORES, PUESTO DE BOLSA S.A.  
ESTADO DE RESULTADOS AL: 30 DE SETIEMBRE DE 2017 Y 2016  
(en colones sin céntimos)



	NOTA	SETIEMBRE 2017	%	SETIEMBRE 2016	%	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
<b>Ingresos financieros</b>							
Intereses, Descuentos y Dividendos		2,657,832,060	85.9%	2,181,466,560	64.6%	476,365,500	21.8
Ganacia en Negoc. De Val Neg. y Prod. Derivados	11	370,690,480	12.0%	1,159,832,340	34.3%	-789,141,860	(68.0)
Ganancias por Diferencial Cambiario (Neto)		66,659,370	2.2%	36,884,130	1.1%	29,775,240	80.7
<b>Total ingresos financieros</b>		<b>¢ 3,095,181,910</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 3,378,183,030</b>	<b>100%</b>	<b>¢ -283,001,120</b>	<b>(8.4)</b>
<b>Gastos financieros</b>							
Por obligaciones operaciones de recompra y otros		1,186,744,560	97.6%	822,013,030	85.8%	364,731,530	44.4
Pérdidas en Neg. de Val. Negoc. Y Prod. Derivados		29,772,940	2.4%	136,380,700	14.2%	-106,607,760	(78.2)
Pérdidas por Diferencial Cambiario (Neto)		0	0.0%	0	0.0%	0	0.0
<b>Total gastos financieros</b>		<b>¢ 1,216,517,500</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 958,393,730</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 258,123,770</b>	<b>26.9</b>
Gastos por estimación por incobrables		0		0		0	0.0
<b>Resultado financiero</b>		<b>1,878,664,410</b>		<b>2,419,789,300</b>		<b>-541,124,890</b>	<b>(22.4)</b>
<b>Otros ingresos de operación</b>							
Comisiones bursátiles		¢ 2,728,798,340	96.2%	¢ 3,115,333,980	96.9%	¢ -386,535,640	(12.4)
Por Operaciones de Terceros		2,616,335,530	92.2%	3,020,166,670	94.0%	-403,831,140	(13.4)
Por Servicios de Administración de Carteras		112,462,810	4.0%	95,167,310	3.0%	17,295,500	18.2
Ganancias por cambio y arbitraje de divisas		69,827,050	2.5%	41,124,330	1.3%	28,702,720	69.8
Otros ingresos		38,127,100	1.3%	57,145,930	1.8%	-19,018,830	(33.3)
Ingresos Extraordinarios		0	0.0%	0	0.0%	0	0.0
<b>Total otros ingresos de operación</b>		<b>¢ 2,836,752,490</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 3,213,604,240</b>	<b>100%</b>	<b>¢ -376,851,750</b>	<b>(11.7)</b>
<b>Otros gastos de operación</b>							
Cuotas y Comisiones de Operación		149,700,190	90.8%	112,235,230	92.2%	37,464,960	33.4
Otros gastos		0	0.0%	0	0.0%	0	0.0
Pérdidas por cambio y arbitraje de divisas		15,189,390	9.2%	9,455,720	7.8%	5,733,670	100.0
<b>Total otros gastos de operación</b>		<b>¢ 164,889,580</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 121,690,950</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 43,198,630</b>	<b>35.5</b>
<b>Gastos Administrativos</b>							
Gastos de Personal		2,426,937,480	83.0%	2,499,424,420	81.8%	-72,486,940	(2.9)
Otros gastos de administración		495,412,270	17.0%	554,537,370	18.2%	-59,125,100	(10.7)
<b>Total gastos administrativos</b>		<b>¢ 2,922,349,750</b>	<b>100%</b>	<b>¢ 3,053,961,790</b>	<b>100%</b>	<b>¢ -131,612,040</b>	<b>(4.3)</b>
Util. Antes del impuesto S/Renta		<b>1,628,177,570</b>		<b>2,457,740,800</b>		<b>-829,563,230</b>	<b>(33.8)</b>
Impuesto sobre la renta		0		129,402,420		-129,402,420	(100.0)
Impuesto del 3% Sobre la Renta comision de mercancías		48,845,330		73,732,220		-24,886,890	(33.8)
<b>Utilidad (pérdida) neta del periodo</b>		<b>¢ 1,579,332,240</b>		<b>¢ 2,254,606,160</b>		<b>¢ -675,273,920</b>	<b>(30.0)</b>

MBA. Juan Francisco Rodríguez F.  
Representante Legal

Lic. Gustavo Castillo Ch.  
Contador General

Lic. Carlos H Cortés H.  
Auditor Interno



INFORMACION FINANCIERA INTERMEDIA NO AUDITADA  
POPULAR VALORES, PUESTO DE BOLSA S.A.  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
AL, 30 DE SETIEMBRE DE 2017 Y 2016  
(en colones sin céntimos)



<b>FUENTES (USOS) DE EFECTIVO: ACTIVIDADES OPERACIONALES:</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Utilidad Neta del Periodo	¢ 1,764,058,740	¢ 3,191,259,780
Partidas que no requieren efectivo (perdida por valoracion de inversiones)		
Capitalización de utilidades periodos anteriores		
Depreciación de Mobiliario y Equipo y Otros	103,893,530	96,981,804
Amortizaciones Gastos Diferidos	0	0
<b>Efectivo Provisto por las Operaciones</b>	<b>1,867,952,270</b>	<b>3,288,241,584</b>
<b>Efectivo Provisto por ( usado para) cambios en:</b>		
Depositos y margenes	-609,921,600	455,880,620
Intereses por cobrar	-183,268,690	145,809,550
Cuentas por Cobrar	-459,477,800	131,773,360
Gastos pagados por adelantado	-769,840	-116,216,240
Otros Activos	0	0
Cuentas por pagar Bolsa por Op. Reportos Tripartitos	3,515,384,230	-8,527,393,720
Cargos por obligaciones Op. de reportos Tripartitos	60,478,760	-36,783,040
Cuentas y comisiones por pagar	-72,066,330	128,870,470
Provisiones generales	44,453,610	5,170,430
Cuentas por pagar por Operaciones	-722,440,290	651,901,730
Impuesto sobre la renta por pagar y 3% Comision Emergencias	-154,289,310	-200,412,460
Impuesto diferido por pagar	-14,537,320	-876,710
Total Variaciones Activos y Pasivos Circulantes	<b>1,403,545,420</b>	<b>-7,362,276,010</b>
<b>Efectivo neto provisto por las Actividades Operacionales</b>	<b>¢ 3,271,497,690</b>	<b>¢ -4,074,034,426</b>
<b>Actividades de Inversion:</b>		
Adiciones de Mobiliario y Equipo	¢ -125,248,674	¢ -175,408,614
Inversiones en títulos	-3,136,912,450	3,897,697,910
<b>Efectivo usado por las Actividades de Inversion</b>	<b>-3,262,161,124</b>	<b>3,722,289,296</b>
<b>Actividades de Financiamiento:</b>		
Capital Acciones	0	0
Otras actividades de financiamiento	0	0
Ganancia (Perdida por Valuacion de Inversiones)	-1,205,610,350	-2,221,770
Reserva Legal	128,385,930	164,039,990
Otras actividades de financiamiento	361,678,142	666,458
Utilidades no Distribuidas (Periodos Anteriores)	0	0
<b>fuentes por Actividades de Financiamiento.</b>	<b>-715,546,278</b>	<b>162,484,678</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio de periodo</b>	<b>3,004,446,690</b>	<b>3,193,707,140</b>
<b>Variacion</b>	<b>-706,209,710</b>	<b>-189,260,450</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final de periodo</b>	<b>¢ 2,298,236,980</b>	<b>¢ 3,004,446,690</b>

MBA. Juan Francisco Rodríguez F.  
Representante Legal

Lic. Gustavo Castillo C.  
Contador General

Lic. Carlos H Cortés H.  
Auditor Interno




**INFORMACION FINANCIERA INTERMEDIA NO AUDITADA**  
**POPULAR VALORES, PUESTO DE BOLSA S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIO DEL PATRIMONIO AL: 30 DE SETIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
**(en colones sin céntimos)**



	CAPITAL ACCIONES		GANANCIA (PERDIDA) POR VALORACIÓN	RESERVAS	OTRAS CUENTAS PATRIMONIALE	RESULTADOS ACUMULADOS DEL PERIODO	PATRIMONIO
	NUMERO	MONTO					
SALDOS AL 30 DE SETIEMBRE 2015	9,400,000,000	¢ 9,400,000,000	¢ -1,335,017,470	¢ 855,280,090	¢ 400,503,540	¢ 11,166,140,780	¢ 20,486,906,940
AUMENTO PAGADO EN EFECTIVO							
AUMENTO O DISMINUCIÓN POR CAPITALIZACION DE UTILIDADES							0
AUSTE POR SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES							0
AUMENTO O DISMINUCION POR IMPUESTO DIFERIDO					666,460		666,460
VENTA DE ACCIONES EN TESORERÍA							
AUMENTO (DISMINUCIÓN) RESERVA LEGAL				164,039,990			164,039,990
GANANCIA (PERDIDA) EN VALORIZACION INVERSIONES			-2,221,770				-2,221,770
AJUSTES DE PERÍODOS ANTERIORES							
UTILIDAD (PERDIDA) POR DISTRIBUIR							
UTILIDAD (PERDIDA) NETA						3,191,259,780	3,191,259,780
SALDOS AL 30 DE SETIEMBRE 2016	9,400,000,000	¢ 9,400,000,000	¢ -1,337,239,240	¢ 1,019,320,080	¢ 401,170,000	¢ 14,357,400,560	¢ 23,840,651,400
AUMENTO O DESMINUCIÓN PAGADO EN EFECTIVO							0
AUMENTO O DESMINUCIÓN POR CAPITALIZACION DE UTILIDADES							0
AUMENTO O DISMINUCION POR IMPUESTO DIFERIDO					361,678,150		361,678,150
VENTA DE ACCIONES EN TESORERÍA							
AUMENTO (DISMINUCIÓN) RESERVA LEGAL				128,385,930			128,385,930
GANANCIA (PERDIDA) EN VALORIZACION INVERSIONES			-1,205,610,350				-1,205,610,350
AJUSTES DE PERÍODOS ANTERIORES							0
UTILIDAD (PERDIDA) POR DISTRIBUIR							
UTILIDAD (PERDIDA) NETA						1,764,058,740	1,764,058,740
SALDOS AL 30 DE SETIEMBRE 2017	9,400,000,000	¢ 9,400,000,000	¢ -2,542,849,590	¢ 1,147,706,010	¢ 762,848,150	¢ 16,121,459,300	¢ 24,889,163,870

  
MBA. Juan Francisco Rodríguez F.  
Representante Legal

  
Lic. Gustavo Castillo C.  
Contador General

  
Lic. Carlos H Cortés H.  
Auditor Interno